

**ODVJETNIK**  
**DAMIR DEBELJUH**  
Pula, Laginjina 6  
Tel/fax: 052/215 650, 215 670  
stecajni.debeljuh@gmail.com

**Na posl. br. 10 St-251/17**

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**Dršćevka 1**  
**52000 PAZIN**

**-stečajni sudac Ivan Dujčić -**

**DUŽNIK: BETOVEN d.o.o. za trgovinu Pula**

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

- jednostruko  
- prilozi

---

**Ad 1.)** Rješenjem naslovnog Suda posl. br. 10 St-251/17 od 24. travnja 2017., imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem za dužnika **BETOVEN d.o.o.** za trgovinu Pula, Šišanska cesta 189, OIB: 61265106301, MBS: 040124326.

U predmetnoj stečajnoj stvari određeno je ročište za dan 28. lipnja 2017.g., a sve radi utvrđenja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, odnosno radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka. Radi lakšeg i osnovanijeg donošenja odluke o naprijed navedenim pretpostavkama, privremeni stečajni upravitelj podnosi izvješće za dužnika kako slijedi.

## **Ad 2.) Opći podaci o dužniku**

- NADLEŽNI SUD: Trgovački sud u Pazinu
- TVRTKA: BETOVEN d.o.o. za trgovinu
- SKRAĆENA TVRTKA: BETOVEN d.o.o.
- SJEDIŠTE: Šišanska cesta 189, Pula
- TEMELJNI KAPITAL: 1.212.600,00 kn
- PRAVNI OBLIK DRUŠTVA: društvo sa ograničenom odgovornošću
- PREDMET POSLOVANJA: sukladno podacima iz izvotka iz trgovačkog registra
- OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:
- Miodrag Grbić, Pješćana uvala 10, Ogranak 12
- OIB: 61265106301
- MBS: 040124326

## **Ad 3.) Uvod**

Za potrebe ovog izvješća pribavljena je slijedeća dokumentacija:

- izvadak iz sudskog registra za dužnika (prilog 1)
- očevidnik o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom na dan 15.05.2017.g. (prilog 2)
- bruto bilanca dužnika na dan 01.01.2017. (prilog 3)
- revizorsko izvješće za 2015.g. (prilog 4)
- potvrda Općinskog suda u Puli (prilog 5)
- izvadci zk. odjela Općinskog suda u Puli (prilog 6)
- izvadak zk. odjela Ogulin Općinskog suda u Karlovcu (prilog 7)
- podaci o tražbinama ranijih zaposlenika dužnika (obrasci NP1, IO2 za djelatnike kojima je dostavljeno ovosudno rješenje od 24.04.2017.)-prilog 8.

Po zaprimanju rješenja suda o imenovanju, obavljen je razgovor sa zakonskim zastupnikom društva Miodragom Grbićem i Davorkom Grbić, osnivačem društva.

Uvodno treba navesti, a što je vidljivo i iz izvotka iz sudskog registra da je dužnik prošao postupak predstečajne nagodbe pri ovome Sudu, međutim nakon sklopljene predstečajne

nagodbe 10.02.2016.,(koja nije pravomoćna), Porezna uprava Republike Hrvatske je 26.09.2016.g. podnijela FINI, nakon obavljenog poreznog nadzora, ovršnu ispravu na iznos od 2.196.791,96 kn, a što je prouzročilo, po navodima zakonskog zastupnika, nemogućnost redovnog poslovanja, pa je od dana 26.09.2016.g. sve do danas račun dužnika u neprekidnoj blokadi.

Od statusnih podataka treba navesti da dužnik ima vlasništvo u slijedećim društvima:

- 70% vlasništva u društvu Natura – Milk Đurđevac d.o.o.
- 76% vlasništva u društvu Agroraj d.o.o. Ogulin (koje je nedavno u skraćenom postupku brisano iz registra)
- 100% vlasništva u društvu Betoven d.o.o. Gradiška, BiH.

#### **Ad 4.) Pregled imovine i obveza dužnika**

Uvidom u podatke iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je dužnik vlasnik slijedećih nekretnina:

- nekretnine na području Općinskog suda u Puli, z.k. odjel Pula:
  - kč. br. 2782/9 upisana u zk. ul. 10558 k.o. Pula, u naravi pašnjak, gospodarska zgrada, poljoprivredno skladište, površine 3068 m2.
  - 410/10000 dijela kč. br. 1903/13 upisana u zk. ul. 16139 k.o. Pula, u naravi zgrada mješovite uporabe, u ulici Bože Gumpca 32, površine 4624 m2.
- nekretnine na području Općinskog suda u Ogulinu, z.k. odjel Ogulin:
  - kč. br. 5041/34 upisana u zk. ul. 7215 k.o. Ogulin, u naravi poslovna zgrada i dvorište, površine 849 m2.

Iz predmetnih vlasničkih listova vidljivo je da su nekretnine opterećene založnim pravima slijedećih razlučnih vjerovnika kako slijedi.

- na kč. br. 2782/9 upisana u zk. ul. 10558 k.o. Pula, u naravi pašnjak, gospodarska zgrada, poljoprivredno skladište, površine 3068 m2 upisano je razlučno pravo kako slijedi:
  - Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja tražbine reg. Br. 121/12 od 30. siječnja 2012. godine, Povijesnog izvotka iz sudskog registra od 30. siječnja 2012. godine i Punomoći od 29. srpnja 2011. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-684/12, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 5.000.000,00 HRK i ostali uvjeti iz Ugovora, kao glavni uložak zajedničke hipoteke, u korist:  
SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16
  - Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl. br. Ovr-1974/2017-2 od 27. veljače 2017. godine i Prijedloga za osiguranje od 22.veljače 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.088.542,21 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist:  
REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487
  - Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-2904/2017 od 22. svibnja 2017.

godine i Prijedloga za osiguranje Općinskog državnog odvjetništva u Puli-Pola od 26. travnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 208.400,69 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist:

MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED  
ISTRA, PRIMORJE, LIKA, OIB: 18683136487

- na 410/10000 dijela kč. br. 1903/13 upisana u zk. ul. 16139 k.o. Pula, u naravi zgrada mješovite uporabe, u ulici Bože Gumpca 32, površine 4624 m2 upisano je razlučno pravo kako slijedi:
  - Na temelju Ugovora o založnom pravu od 23. svibnja 2011. godine i Punomoći 576/2011 od 26. siječnja 2011. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-1170/11, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 800.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti i ostali uvjeti iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2
  - Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl. br. Ovr-1974/2017-2 od 27. veljače 2017. godine i Prijedloga za osiguranje od 22. veljače 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.088.542,21 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist:  
REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487
  - Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr- 2904/2017 od 22. svibnja 2017. godine i Prijedloga za osiguranje Općinskog državnog odvjetništva u Puli-Pola od 26. travnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 208.400,69 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist:  
MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED  
ISTRA, PRIMORJE, LIKA, OIB: 18683136487
- na kč. br. 5041/34 upisana u zk. ul. 7215 k.o. Ogulin, u naravi poslovna zgrada i dvorište, površine 849 m2 upisano je razlučno pravo kako slijedi:
  - Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbina reg. br. 1657/12 od 02. studenog 2012.g. uknjižuje se založno pravo na nekretnini upisanoj u A u okvirnom iznosu 3.000.000,00 HRK (slovima:trimilijunakuna), uvećano za kamate, naknade i troškove za korist:  
SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16, SPLIT
  - UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE O OSIGURANJU, POSL. BR:OVR-672/17 27.03.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 1.088.542,21 kn uz zateznu kamatu , kao i troškova ovog postupka u iznosu od 11.135,42 kn s pripadajućim zateznim kamatama, a sve kako je navedeno u rješenju o osiguranju posl. br: Ovr -672/17 za korist:  
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

Uvidom u bruto bilancu dužnika na dan 31.12.2016.g. proizlaze **vrijednosti imovine i obveza kako slijedi:**

1. Imovina:

a) dugotrajna:

- nekretnine: 3.281.036,65 kn -  
pokretnine (postrojenja, mehanizacija, oprema, vozila) 2.728.658,77 kn

ukupno: 6.009.695,42 kn

b) kratkotrajna: - potraživanja: - od kupaca: 35.926.393,30 kn

- stečena cesijom i dr.: 2.959.029,35 kn

- pozajmice: - Naturamilk: 4.300.000,00 kn

- kooperantima i radnicima 3.016.478,52 kn

- zalihe: 1.936.618,58 kn

ukupno: 48.138.519,75 kn

sveukupno **imovina:** **54.148.217,17 kn**

2. Obveze:

a) dugoročne: 82.209,16 kn

b) kratkoročne:

- obveze za poreze i doprinose: 3.479.497,75 kn

- obveze prema zaposlenicima: 681.042,61 kn

- obveze prema dobavljačima 54.434.280,47 kn

- obveze iz zajmova građanima (M. Grbić): 1.469.000,00 kn

- obveze po kratkoročnim kreditima: 9.843.064,21 kn

**ukupno obveze:** **69.989.094,20 kn**

Usporedbom vrijednosti ukupne imovine i preuzetih obveza vidljivo je da postoji očiti nesrazmjer jer su **obveze veće od imovine za 15.840.879,03 kn (sve po stanju per 31.12.2016.)**.

#### **Ad 5.) Utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka**

Stečajni razlozi propisani odredbama Stečajnog zakona su:

- a) nesposobnost za plaćanje
- b) prezaduženost

##### **a) nesposobnost za plaćanje:**

Sukladno podacima iz bruto bilance proizlazi da su obveze dužnika znatno veće od ukupne imovine, posebno uzimajući u obzir da strukturu imovine dužnika najvećim dijelom čini kratkotrajna imovina, a u kojoj je, analizirajući pojedine stavke, vrlo upitno koliko je ta kratkotrajna imovina naplativa (potraživanja od kupaca, pozajmice Naturamilku i kooperantima).

Nadalje, uvidom u podatke iz Očevidnika o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom za dužnika, dostavljenog od strane FINA-e na dan 15.05.2017.g., proizlazi da je financijsko stanje dužnika bilo kako slijedi:

- ukupna obveza po osnovama: 3.465,047,76 kn
- ukupna zapljena: 0,00 kn
- ukupna kamata naplate: 83.601,40 kn
- ukupna naplaćena sredstva: 1.909.404,57 kn
- stanje blokade: 1.639.244,59 kn

Slijedom podataka FINA-e o iznosu nepodmirenih dugovanja proizlazi da je stanje blokade dužnika 1.639.244,59 kn. Uvažavajući podatak FINA-e da je račun dužnika neprekidno u blokadi od 26.09.2016.g. očito je da **kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje**.

##### **b) prezaduženost:**

Sukladno odredbama Stečajnog zakona, prezaduženost postoji ukoliko je imovina stečajnog dužnika pravne osobe manja od preuzetih obveza. Iz podataka crpljenih iz bruto bilance za dužnika per 31.12.2016. (točka 4. ovog izvješća) proizlazi da su kod dužnika obveze veće od imovine za 15.840.879,03 kn (sve po stanju per 31.12.2016.), a što upućuje na zaključak da je **dužnik prezadužen**.

**Ad 6.) Predvidivi troškovi stečajnog postupka**

*Za eventualno vođenje stečajnog postupka daje se okvirni pregled troškova stečajnog postupka:*

1. *izrada pečata, poštarina, kancelarijski materijal, otvaranje i naknada za račun u banci, statistika* 3.000,00 kn
2. *trošak vođenja knjigovodstva* 20.000,00 kn
3. *trošak bruto nagrade stečajnog upravitelja, okvirno-*  
*(zavisno o mogućnosti unovčenja kratkotrajne i dugotrajne imovine)* 40.000,00 kn

4. *naknada troškova stečajnog upravitelja* 5.000,00 kn

*odnosno ukupno 68.000,00 kn.*

**Ad 7.) Zaključak**

*Iz svega navedenog, a sukladno dostupnim podacima, proizlazi da kod dužnika postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, obzirom je isti nesposoban za plaćanje i prezadužen.*

*Nadalje, može se zaključiti kako se iz raspoložive imovine dužnika mogu pokriti troškovi postupka, odnosno prodajom imovine dužnika mogu se djelomično namiriti kako razlučni tako i u manjem dijelu vjerovnici viših isplatnih redova.*

*U Puli, 19.06.2017.g.*

*Privremeni stečajni upravitelj*

*Damir Debeljuh, odv.*